

**Działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2021r., poz. 1899 )**

**WÓJT GMINY DZIKOWIEC**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych, niezabudowanych przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu, położonych w miejscowości Wilcza Wola, gm. Dzikowiec .

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Przeznaczenie działki zgodnie z ewidencją gruntów	Cena nieruchomości w zł do której należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%
1.	2828/154	1249	Ps VI	38 500,00

Przeznaczona do zbycia działka jest położona na terenie miejscowości Wilcza Wola ( Puzie ), gm. Dzikowiec w kompleksie działek budowlanych. Teren przyległy do działki uzbrojony – woda, kanalizacja sanitarna, e.e. i gaz ziemny.( media poza działką ). Teren działki płaski, nie użytkowany, niezabudowany. Działka posiada kształt regularny w formie prostokąta. W terenie wydzielono drogi dojazdowe. Dojazd do działki wydzieloną drogą gminną o nawierzchni asfaltowej, która posiada połączenie z drogą powiatową Bojanów – Wilcza Wola - Kopcie. Sąsiedztwo działki stanowi zabudowa jednorodzinna, obiekt domu weselnego, tereny rolne i leśne.

W księdze wieczystej KW TB1K/00023296/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kolbuszowej IV Wydział Ksiąg Wieczystych prawo własności w/w nieruchomości gruntowych wpisane jest na rzecz Gminy Dzikowiec, bez obciążeń i zobowiązań.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Dzikowiec utracił ważność 31 grudnia 2003r. Przeznaczenie działki określa decyzja wydana przez Wójta Gminy Dzikowiec ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji: zasady zagospodarowania części działki nr ew.2828/138 wraz z wydzielaniem działki budowlanej pod budowę wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego i wolnostojącego budynku gospodarczo-garażowego z przyłączami zewnętrznymi w miejscowości Wilcza Wola gm. Dzikowiec.

Nieruchomość ma być zbyta w drodze przetargu. Rodzaj, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w ogłoszeniu o przetargu .

Ogłoszenie zostaje wywieszane na okres 21 dni, w którym można zgłaszać do Wójta Gminy Dzikowiec wnioski dotyczące wystawionej do sprzedaży nieruchomości gruntowej.

Wykaz został udostępniony i opublikowany w dniu 26.04 2022r.

Szczegółowych informacji o nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy Dzikowiec – pokój nr 11 lub 28 - telefonicznie pod nr (17) 74421 09

Dzikowiec, dnia 26.04.2022r.

**WÓJT GMINY**  
  
**Józef Tęcza**